



INTERVENTION GROUPE HABITAT ET PERSONNES ÂGÉES – CENTRE POPINCOURT - 8 juin 2012

M. YVES BAISE

ADMINISTRATEUR DE L'ASSOCIATION

Accord[®] Ages

Association Loi 1901 28 rue La Rochefoucauld 59200 TOURCOING

Tél : 06 67 91 98 52 E-mail : accordagenpdc@hotmail.fr

Projet d'Habitat groupé et participatif: un service d'ingénierie au service des personnes âgées

- Définition de l'Habitat Groupé

« L'habitat groupé: une insertion dynamique dans les géographies à dimension de quartier ou de village, une petite taille, la combinaison d'un chez-soi intimiste et du chez-nous sécuritaire, la responsabilisation des habitants et des entourage familial et professionnel et leur articulation autour d'un projet de vie »

Alexandre CARLSON Gérologue



UNE EXPERIENCE D'1 AN SUR VILLENEUVE D'ASCQ

- La genèse du projet « TOIT MOI NOUS »:
Groupe de recherche de l'Université du Temps libre de
Lille et étude sociologique
- Objectifs généraux:
 - Trouver du foncier
 - Etablir des règles de vie commune
 - Rechercher de partenaires
 - Elaborer un projet de construction
 - Construire, aménager et habiter

UNE EXPERIENCE D'1 AN SUR VILLENEUVE D'ASCQ

- Les bénéficiaires
- Moyens méthodologiques
 - Appportés par les habitants:
 - Compétences professionnelles
 - Constitution en association (Toit Moi Nous)
 - Communication médiatique
 - Création d'un blog
 - Rédaction d'une charte
 - Recherche de financements

UNE EXPERIENCE D'1 AN SUR VILLENEUVE D'ASCQ

- Contacts avec municipalités
- Réponse à appel d'offres de la Ville de LILLE
- ▶ Apportés par des intervenants
 - Mon implication: observateur et convention de partenariat = définition de mes missions
 - Missions réalisées
 - Les autres besoins en accompagnement

UNE EXPERIENCE D'1 AN SUR VILLENEUVE D'ASCQ

- Les limites et les obstacles à cet exercice
La mixité sociale: mythe ou réalité
- ▶ Les valeurs du projet confrontées à l'absence d'un cadre législatif adapté.
- ▶ Des politiques publiques à la traîne
- ▶ La chasse aux financements d'accompagnement

STRATEGIES D'INGENIERIE AU NIVEAU NATIONAL

- L'habitat groupé entre invention et généralisation
- Les réseaux
 - L'historique : Eco Habitat Groupé
 - ▶ Réseau Habitat Groupé
 - ▶ Réseau d'ingénierie : HABICOOP
 - ▶ Le mouvement HLM (avec en exemple un opérateur AERA)
 - ▶ Des opérateurs locaux ex: ADIL CAUE PACT ...
- Les prestataires de services ex LOGIS GROUPES à Montreuil



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

DISPONIBLE POUR REpondre A VOS QUESTIONS

Accord[®] Ages